

Số: 06190/TB-LS

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 06 năm 2025

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 99/HDDVDGTS ngày 13/06/2025 giữa Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Côn Đảo và Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn;

Căn cứ Quy chế cuộc đấu giá số 99/2025/QCĐG ngày 17/06/2025 của Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn.

Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn tổ chức phiên đấu giá tài sản sau:

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn: 111A Tân Sơn Nhì, Phường Tân Sơn Nhì, Quận Tân Phú, Tp. Hồ Chí Minh.

2. Người có tài sản đấu giá: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Côn Đảo: Số 15, Nguyễn Huệ, huyện Côn Đảo, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

- Thời gian tổ chức phiên đấu giá: Từ 14 giờ 00 phút đến 14 giờ 30 phút ngày 30/06/2025.

- Địa điểm tổ chức phiên đấu giá tại: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: lacvietauction.vn.

4. Tên tài sản: Gỗ loài thực vật thông thường từ rừng tự nhiên của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Côn Đảo.

+ Địa danh: Khu dân cư số 2, Huyện Côn Đảo, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu

+ Địa điểm: Lô 1409,1410 khoảnh 1, tiểu khu 26732

+ Diện tích: 1.259,3m³

+**Tổng số cây dự kiến khai thác là 62 cây;** sản lượng cây đứng dự kiến khai thác 14,738m³, cụ thể như sau:

STT	Tên loài cây	Tiểu khu	Khoảnh	Lô	Đường kính (cm)	Chiều cao (m)	Trữ lượng (m)	Chất lượng
1	Bằng lăng	26732	1	1409	38,22	10	0,516	B
2	Bằng lăng	26732	1	1409	38,22	10	0,516	B
3	Trâm mốc	26732	1	1409	60,51	10	1,293	A

4	Bằng lăng	26732	1	1409	22,29	7	0,123	B
5	Bằng lăng	26732	1	1409	31,85	8	0,287	B
6	Bằng lăng	26732	1	1409	47,77	8	0,645	B
7	Sp 1	26732	1	1409	25,48	4	0,092	A
8	Núc nác	26732	1	1409	52,55	11	1,073	A
9	Bằng lăng	26732	1	1409	25,48	12	0,275	B
10	Bằng lăng	26732	1	1409	22,29	12	0,211	B
11	Bằng lăng	26732	1	1409	47,77	8	0,645	B
12	Bằng lăng	26732	1	1409	35,03	8	0,347	B
13	Trâm mốc	26732	1	1409	54,14	12	1,243	A
14	Trâm mốc	26732	1	1409	35,03	12	0,520	A
15	Trâm mốc	26732	1	1409	66,88	12	1,896	A
16	Thị	26732	1	1409	14,33	4	0,029	A
17	Cò ke	26732	1	1409	17,52	4	0,043	B
18	Lòng mang	26732	1	1409	10,19	6	0,022	A
19	Thị	26732	1	1409	15,92	4	0,036	A
20	Thị	26732	1	1409	12,74	3	0,017	A
21	Nhân rừng	26732	1	1409	15,92	3	0,027	B
22	Nhân rừng	26732	1	1409	17,52	5	0,054	B
23	Nhân rừng	26732	1	1409	12,74	4	0,023	B
24	Nhân rừng	26732	1	1409	15,92	2	0,018	B
25	Nhân rừng	26732	1	1409	15,92	2	0,018	B
26	Nhân rừng	26732	1	1409	14,33	3	0,022	B
27	Nhân rừng	26732	1	1409	11,15	3	0,013	B

28	Nhãn rừng	26732	1	1409	9,55	3	0,010	B
29	Trâm	26732	1	1409	22,29	3	0,053	B
30	Nhãn rừng	26732	1	1409	6,37	3	0,004	B
31	Nhãn rừng	26732	1	1409	11,15	3	0,013	B
32	Nhãn rừng	26732	1	1409	9,55	3	0,010	B
33	Nhãn rừng	26732	1	1409	10,19	3	0,011	B
34	Dâu	26732	1	1409	20,70	4	0,061	A
35	Dâu	26732	1	1409	22,29	4	0,070	A
36	Dâu	26732	1	1409	21,02	3	0,047	A
37	Nhãn rừng	26732	1	1410	22,29	6	0,105	B
38	Băng lăng	26732	1	1410	41,40	12	0,727	A
39	Băng lăng	26732	1	1410	57,32	12	1,393	A
40	Lòng mang	26732	1	1410	41,40	12	0,727	A
41	Băng lăng	26732	1	1410	19,11	6	0,077	A
42	Băng lăng	26732	1	1410	23,89	6	0,121	A
43	Băng lăng	26732	1	1410	28,66	5	0,145	B
44	Băng lăng	26732	1	1410	25,48	9	0,206	B
45	Băng lăng	26732	1	1410	31,85	9	0,322	B
46	Núc nác	26732	1	1410	31,85	6	0,215	B
47	Nhãn rừng	26732	1	1410	15,92	3	0,027	B
48	Nhãn rừng	26732	1	1410	17,52	4	0,043	A
49	Nhãn rừng	26732	1	1410	13,69	3	0,020	A
50	SP 2	26732	1	1410	17,52	4	0,043	A
51	SP 3	26732	1	1410	23,89	4	0,081	A

32 - C
 T.Y.
 P. DAN
 SƠN
 GÒN
 T. P. HỒ C.

52	Bằng lăng	26732	1	1410	17,52	3	0,033	B
53	Bằng lăng	26732	1	1410	9,55	2	0,006	B
54	Nhãn rừng	26732	1	1410	14,33	3	0,022	B
55	Nhãn rừng	26732	1	1410	17,52	2	0,022	B
56	Nhãn rừng	26732	1	1410	11,15	2	0,009	B
57	Nhãn rừng	26732	1	1410	12,74	3	0,017	B
58	Cò ke	26732	1	1410	17,52	2	0,022	B
59	Nhãn rừng	26732	1	1410	15,92	2	0,018	B
60	Nhãn rừng	26732	1	1410	18,15	2	0,023	B
61	Ngót rừng	26732	1	1410	7,96	3	0,007	B
62	Nhãn rừng	26732	1	1410	15,92	3	0,027	B
Tổng							14,738	

5. Nơi có tài sản đấu giá: Tại Khu dân cư số 2, Huyện Côn Đảo, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu.

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 23/06/2025 đến ngày 25/06/2025 (trong giờ hành chính) tại Tại Khu dân cư số 2, Huyện Côn Đảo, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu.

7. Giá khởi điểm: 103.166.000 đồng (*Bằng chữ: Một trăm lẻ ba triệu một trăm sáu mươi sáu nghìn đồng chẵn*).

8. Tiền đặt trước: 20.000.000 đồng (*Bằng chữ: Hai mươi triệu đồng*).

Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 08 giờ 00 phút ngày 19/06/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 25/06/2025.

9. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày 19/06/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 25/06/2025 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: tại Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn: 111A Tân Sơn Nhì, Phường Tân Sơn Nhì, Quận Tân Phú, Tp. Hồ Chí Minh và tại trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: lacvietauction.vn.

- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Những người không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 của Luật đấu giá tài sản năm 2016, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản ngày 27 tháng 6 năm 2024 đều được đăng ký tham gia đấu giá

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá đến đúng thời gian địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo như thông báo để mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá.

Kính mời quý khách hàng có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật tham gia đấu giá các tài sản trên.

Để biết thông tin chi tiết liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn: 111A Tân Sơn Nhì, Phường Tân Sơn Nhì, Quận Tân Phú, Tp. Hồ Chí Minh. ĐT: (028) 22 455 120

Lưu ý: Thông báo này thay cho thư mời tham gia đấu giá, tham dự chứng kiến.

Nơi nhận:

- Niêm yết tại nơi để tài sản; Trụ sở người có tài sản;
- Niêm yết tại Công ty;
- Niêm yết tại nơi người có tài sản;
- Người có tài sản (phối hợp thực hiện);
- Người tham gia đấu giá;
- Khách mời chứng kiến;
- Lưu VP- HS.

Tổng Giám đốc



Nguyễn Chí Hiếu